

海外インフラ・プロジェクト形成のためのプラットフォーム構築へ



株式会社海外交通・都市開発事業支援機構（以下「JOIN」）（東京都千代田区、代表取締役：武貞達彦）及びシンガポールの Sinarmas Land Limited（以下「シナルマスランド」）は、2020年11月9日、主にインドネシアにおける具体的なインフラ案件の共同開発・形成を推進するためのプラットフォームとして、シンガポール法人 JOIN SML Investment Partners Pte. Ltd（以下、「JSIP」）を共同設立することで合意に至り、今般、合弁契約を締結致しました。JOIN は、JSIP の活動を通じて、日本企業による海外の交通・都市開発事業への参画を支援します。

<JOIN 代表取締役社長 武貞達彦のコメント>

「JOIN は、引き続き、海外インフラ事業の上流段階から関与し、日本企業に対し、海外展開の機会を創出し、海外の交通・都市開発プロジェクトへの参画を促す機能を担っていきます。JSIP はそのためのプラットフォームであり、アジア有数の財閥たるシナルマス・グループの一員でインドネシア最大手不動産デベロッパーであるシナルマスランドとパートナーを組むことを嬉しく思います。JOIN としては、引き続き、同様の取組を進めて参ります。」

<シナルマスランド Group CEO Michael Widjaja のコメント>

「インドネシア政府は、インフラ開発への投資を更に増やすことを計画しており、JSIP のようなプラットフォームは、外国民間会社の事業投資ニーズに応えることができるものです。JOIN の信頼と日本企業との緊密な関係、シナルマスランドの現地での知見と経験を活用することにより、JSIP がインフラ事業や公共交通指向型開発（TOD 開発）への投資を呼び込み、我々の都市開発に便益をもたらすものと期待しています。」

以上

JOIN について(<http://www.join-future.co.jp/>)

JOIN は、海外の交通・都市開発事業への日本企業の参画を促進することを通じて、日本経済の持続的な成長へ寄与することを目的に、官民により 2014 年に設立されたインフラファンドです。

新興国を中心とした世界のインフラ需要の拡大が継続する中、民間の資金とノウハウを活用した官民連携(PPP:Public Private Partnership)方式によるインフラ整備・運営の需要が高まっています。多額の初期投資、長期に亘る事業期間、操業時の需要リスク、現地政府の影響力などの特性を持つインフラ事業において、JOIN の役割は、それら事業の実施・参画を検討する民間企業に対して、「共同出資」、「運営・技術協力」、「相手国政府との交渉」などの支援を行い、海外市場への参画を促進することです。

日本政府が重要な政策と位置付けるインフラシステムの海外展開において、JOIN はその役割を果たし、日本企業による事業参画や受注実績の増加に貢献しています。

シナルマスランドについて(www.sinarmasland.com)

シナルマスランドは、シンガポールに本社を置き、シンガポール証券取引所に上場する、インドネシア、マレーシア、中国、オーストラリア及びイギリスで投資・運営を行う不動産デベロッパーです。

シナルマスランドは、保有不動産と時価総額においてインドネシア最大の不動産デベロッパーであり、インドネシア証券取引所に上場している3つの主要な子会社である PT Bumi Serpong Damai Tbk(「BSDE」)、PT Duta Pertiwi Tbk(「DUTI」)及び PT Puradelta Lestari Tbk(「DMAS」)により運営されており、その時価総額は 36 億シンガポールドルを超えます。インドネシアでは、都市開発、分譲住宅、オフィス、工業団地、宿泊関連施設などを含む多くの不動産分野に参入しております。

また、インドネシア国外では、マレーシア、中国、オーストラリア、英国などにおいて、オフィスや宿泊施設を建設し、長期投資を行っています。

問い合わせ先

株式会社海外交通・都市開発事業支援機構 橘 直将 事業推進部 TEL:03-5293-6720 FAX:03-3218-5561	Sinarmas Land Limited Ting Muh Tian (Mr) Senior Finance Analyst Tel : +65-6590-0804 Email : muhtiant@sinarmasland.com.sg Ronald Ng (Mr) Corporate Finance Manager Tel : +65-6885-7746 Email : ronald.ng@sinarmasland.com.sg
--	--